

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo on line dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della L.R. n.30/93 e successive modificazioni dal giorno _____ al giorno _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(Dott.ssa Maria Cristina Bolazzi)

Siracusa, _____

La presente deliberazione è stata notificata al Collegio Sindacale in data _____ con nota prot. n° _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.r. n.5/09 smi trasmessa in data _____ con nota prot. n° _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
 - Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____
- Come da allegato.

Deliberazione divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art.16 della L.r. n.5/2009 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art.65 della L.r. n.25/93, sostituito dall'art.53 della L.R. n.30/93 e s.m. ed i., per decorrenza del termine di gg. 10 di pubblicazione all'albo on line dell'Azienda dal _____ al _____
- Immediatamente esecutiva dal _____

Siracusa, _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(Dott.ssa Maria Cristina Bolazzi)

REVOCA/ ANNULLAMENTO/ MODIFICA

- Revoca/ annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(Dott.ssa Maria Cristina Bolazzi)

La presente deliberazione E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO
Siracusa, _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(Dott.ssa Maria Cristina Bolazzi)

REGIONE SICILIA AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE SIRACUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 231

Data 16 FEB. 2022

OGGETTO: LOCAZIONI PASSIVE ANNO 2022.

Dimostrazione della compatibilità economica Bilancio 2022 Centro di costo _____ Conto economico <u>80401070</u> Budget assegnato _____ Budget già utilizzato _____ Budget disponibile _____ da cui prelevare la spesa prevista per il presente atto, pari ad € _____ Disponibilità residua di budget <u>€ 253.501,74</u> Spesa autorizzata Il Responsabile della U.O.C. ECONOMICO PATRIMONIALE <u>Dott. Vincenzo Bastante</u> Impegno registrato U.O.C. Economico Patrimoniale in data <u>18/01/2022</u> Non comporta impegno di spesa Fondi vincolati Fondi PSN Fondi PO FESR Preso in carico dalla Segreteria della Direzione Generale in data <u>19 GEN. 2022</u>	U.O.C. ECONOMICO PATRIMONIALE Proposta n° 3 del 17/01/2022 Il Direttore della U.O.C. (Dott. Vincenzo Bastante) Il Responsabile della U.O.S. (Dott.ssa Stefania Sergi) Il Responsabile del Procedimento (Il Coll. Amm. v. Alessandra Salerno)
--	---

Addi 16 FEB. 2022, nei locali della sede legale dell'Azienda, siti in C.so Gelone 17 – Siracusa – il Direttore Generale, Dott. Salvatore Lucio Ficarra, giusto D.P. n. 193 Serv.1/SG del 04/04/2019, coadiuvato dal Dr. Salvatore Madonia, Direttore Sanitario nonché con l'assistenza della Dr.ssa Maria Cristina Bolazzi con funzioni di segretario, ha adottato la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. ECONOMICO PATRIMONIALE

Dott. Vincenzo Bastante

VISTO il D.lgs. n. 502/92 e s.m.i.;

VISTA la L.R.n. 5/2009 e s.m.i.;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 396 del 2/5/2017 ed approvato con D.A. n. 1078 del 29.5.2017;

VISTA la nota del Direttore Generale prot. n.29151196 del 15/11/2021 e precedenti, aventi il medesimo oggetto: "Piano di dismissione dei fitti passivi", con le quali si dà disposizione, ai diversi Dirigenti Responsabili coinvolti per competenza, di avviare gli atti necessari ".....alla dismissione delle locazioni passive in capo all'Azienda " al fine di ottenere una sensibile riduzione del costo in bilancio relativo ai fitti passivi;

CHE, nelle more della individuazione dei contratti di locazione per i quali il ricorso alla risoluzione risulti opportuno, occorre procedere alla liquidazione ed al pagamento dei singoli canoni di locazione, in essere alla data odierna;

VISTO l'allegato prospetto, ove viene indicato e sottoscritto il dettaglio delle locazioni passive, per l'anno 2022, con gli attuali canoni su base annua e le relative imposte, che possono quantificarsi complessivamente in € 253.501,74 così distinti:

€ 252.210,12 totale canone annuo - conto economico 80404070;

€ 1.291,62 totale imposta annuale di Registro (quota parte 50%) - conto economico 80404070;

ATTESTATA la legittimità dell'atto nonché la correttezza formale e sostanziale dello stesso

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate e trascritte:

- 1) Prendere atto che il costo preventivo da sostenere, per l'anno 2022, per i canoni di locazione degli immobili detenuti ad oggi dall'Azienda per l'esercizio delle proprie attività istituzionali, nelle more della individuazione dei contratti di locazione risolvibili, ammonta a complessivi € 253.501,74, ivi compresa l'imposta di Registro, come da prospetto allegato che è parte integrante del presente atto e così distinti:
€ 252.210,12 quale totale canone lordo annuo, da imputare sul Bilancio 2022 - conto economico 80404070 - fitti passivi immobili e € 1.291,62 quale imposta annuale di Registro (quota parte 50%) da imputare sul Bilancio 2022 - conto economico 80404070 - fitti passivi immobili;
- 2) Dare mandato all' U.O.C. Economico Patrimoniale di provvedere al pagamento delle somme come sopra individuate;
- 3) Dichiarare ai sensi dell'art. 65, comma 7 della L.R. n.25/93 come sostituito dall'art. 53 della L.R. n°30/93, il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Direttore U.O.C. Economico Patrimoniale

Dott. Vincenzo Bastante

Vista la suddetta proposta, si esprime parere

favorevole

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Salvatore Madonia)

FIRMATO

IL DIRETTORE GENERALE

DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI SIRACUSA

Dott. Salvatore Lucio Ficarra

PRESO ATTO della proposta di deliberazione che precede e che qui si intende di seguito riportata e trascritta;

VISTA l'attestazione di legittimità dell'atto nonché di correttezza formale e sostanziale dello stesso;

PRESO ATTO che il Direttore della U.O.C. Economico Patrimoniale che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23.10.1996, n. 543 coordinato con la legge di conversione 20.12.1996 n. 639.

VISTO il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Secondo la superiore proposta formulata dal Direttore della U.O.C. Economico Patrimoniale proponente e per i motivi espressi nella medesima:

- 1) Prendere atto che il costo preventivo da sostenere, per l'anno 2022, per i canoni di locazione degli immobili detenuti ad oggi dall'Azienda per l'esercizio delle proprie attività istituzionali, nelle more della individuazione dei contratti di locazione risolvibili, ammonta complessivamente ad € 253.501,74, ivi compresa l'imposta di Registro, come da prospetto allegato che è parte integrante del presente atto e così distinti:
€ 252.210,12 quale totale canone lordo annuo, da imputare sul Bilancio 2022 - conto economico 80404070 - fitti passivi immobili e € 1.291,62 quale imposta annuale di Registro (quota parte 50%) da imputare sul Bilancio 2022 - conto economico 80404070 - fitti passivi immobili;
- 2) Dare mandato all' U.O.C. Economico Patrimoniale di provvedere al pagamento delle somme come sopra individuate;
- 3) Dichiarare ai sensi dell'art. 65, comma 7 della L.R. n.25/93 come sostituito dall'art. 53 della L.R. n°30/93, il presente atto immediatamente esecutivo.

4) Dare ulteriore mandato al Direttore dell'U.O.C. Economico Patrimoniale ed al Direttore U.O.S. Patrimoniale di procedere alla dismissione delle locazioni come richiesto dalla ist. prot. n. 3245/P.G. del 11.02.2022 e prot. n. 29151/P.G. del 15.11.2021;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Salvatore Lucio Ficarra

FIRMATO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Maria Cristina Bolazzi)

FIRMATO