

AZIENDA ASP N.8 DI SIRACUSA PROCEDURE AZIENDALI CONFORMI AL PAC

Procedure aziendali redatte in accordo con gli standard organizzativi, contabili e procedurali, previsti dalla normative PAC (Percorso Attuativo di Certificabilità) e finalizzate a garantire la certificabilità dei dati e del bilancio dell'Aziende Sanitarie Provinciali n.8 di Siracusa.



Procedura aziendale
Ciclo Immobilizzazioni e Patrimonio Netto

ALLEGATO D
SCHEDA LOGISTICA AREA PATRIMONIO

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

Procedure Aziendali - Ciclo Immobilizzazioni
SCHEDA LOGISTICA AREE PATRIMONIO

PREMESSA

La procedura "Ciclo immobilizzazioni" richiede che l'azienda per raggiungere l'obiettivo della completezza, monitori ed aggiorni annualmente l'elenco dei siti in cui sono ubicati i cespiti aziendali.

UBICAZIONI BENI DEL COMPLESSO AZIENDALE

Comune	Descrizione	Indirizzo	Fg.	Part.IIa	Sub.	Categ.	Cl.	Superficie
Siracusa	PRESIDIO OSPEDALIERO "Umberto 1°"	Via Testaferrata n. 1	45	1375	2	B/2	2	134502 mc
		Via Testaferrata n. 1	45	1375	3	C/1	7	85 mq
		Via Testaferrata n. 1	45	1375	4	D/1		
	OSPEDALE "Alessandro Rizza"	Viale Epipoli, n. 72	29	68, 398, 399, 400, 401,402	-	B/2	2	37915 mc
		Viale Epipoli, n. 72	29	A	-	B/7	2	1453 mc
	U.O.C. MEDICINA LEGALE	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	1	B/4	1	3970 mq
	U.O.C. MEDICINA LEGALE	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	2	B/4	1	
	U.O.C. OSPEDALITA'	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	3	B/4	1	
	U.O.C. TECNICO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	4	B/4	1	
	UU.OO.CC. VETERINARIA A/B/C	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	5	B/4	1	
UU.OO.CC. S.I.A.N. / S.E.M.P.	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	6	B/4	1		
UU.OO.CC. PROVVEDITORATO/CURE PRIMARIE/AMB. NEUROLOGIA/ MED. SCOLASTICA/ ED. SALUTE	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	7	B/4	1		

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

IN CORSO DI RISTRUTT.ZIONE TOTALE	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	8	B/4	1	
IN CORSO DI RISTRUTT.ZIONE TOTALE	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	9	B/4	1	
U.O.C.FARMACEUTICA	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	10	B/4	1	
CTA 2	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	11	B/2	2	
U.O.C. MEDICINA RIABILITATIVA	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	12	B/4	1	
LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	13	C/3	3	
LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	14	E/9		
DESTINATO A MAGAZZINO PROVVEDITORATO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	15	C/2	4	
SPOGLIATOIO OPERATORI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	16	C/2	4	
OFFICINA FABBRO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	17	C/3	3	
ARCHIVIO FARMACEUTICA	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	18	C/2	4	
IN DISUSO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	19	B/1	5	
MAGAZZINO MATERIALI OP. TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	20	C/2	3	
NUOVA SEDE C.E.D.	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	21	C/2	3	
P.T.E. / EX CUCINE	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	22	C/2	2	
LAB. TOSSICOLOGIA /U.O. ALZHEIMER / CRAL	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	23	B/4	1	
ARCHIVIO DIR. GEN. / DEPOSITI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	24	C/2	5	
LOCALI ALLO STATO RUSTICO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	25	F/2		LOCALI ALLO STATO RUSTICO
LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	26	D/7		LOCALI TECNICI

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

	GUARDIOLA INGRESSO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	27	B/4	1	
	LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	28	D/1		
	LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	29	E/9		
	DEPOSITI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	30	B/7	2	
	LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	31	E/9		
	LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	32	F/2		
	LOCALI TECNICI	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	33	E/9		
	PARCHEGGIO	Via Traversa la Pizzuta	29	1081	34	C/6	1	
	CHIESA SCONSACRATA	Via Traversa la Pizzuta	29	A		B/7	2	
	AREA VERDE Bene Comune non Censibile	Via Traversa la Pizzuta	29	A	1081	35		BCNC
	STRADE INTERNE Bene Comune non Censibile	Via Traversa la Pizzuta	29	A	1081	36		BCNC
	U.O.S. SERVIZIO LEGALE	Via Archia n.53	45	159	8	A/2		280 mq
	CONSULTORIO FAMILIARE	Via Re lerone I, 37	45	785		B/1	4	4716 mc
	U.O.C. S.I.A.V.	Via dei Mergulensi n. 16	172	1022	44	B/4	5	2703 mc
50					B/4			
49					B/4			
48					B/4			
45					B/4			
	Via dei Mergulensi n.20			46	B/4			

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

5

		Via dei Mergulensi n. 16			47	B/4		
	U.O.C. GESTIONE RISORSE UMANE	Via Reno n. 9	44	450	141	B/4	5	3060 mc
AUGUSTA	PRESIDIO OSPEDALIERO " Muscatello".	C.da Granatello	57	205	1	B/2	1	33317 mc
		C.da Granatello	57	205	2	D/1		
		C.da Granatello	57	205	3	F/3	C.da Granatello	
AVOLA	Vecchio Ospedale "G. Di Maria" AMBULATORI/ UFFICI	Piazza F. Crispi n. 47 1°P.	80	10606	5	B/4	U	11338 mc
		Piazza Crispi n° 47 - P. terra	80	10606	5	B/2	U	
	PRESISIO OSPEDALIERO"G. Di Maria"	SS. 115 Avola - Siracusa - C.da Chiusa di Carlo	35	151	1	B/2	U	76819 mc
		SS. 115 Avola - Siracusa - C.da Chiusa di Carlo	35	151	2	C/1	3	132 mq
	CONSULTORIO FAMILIARE	Via Milano n. 67	83	9566	-	B/4	U	1332 mc
BUCCHERI	POLIAMBULATORIO	Via A. De Gasperi 2	44	400	-	B/4	U	1425 mc
CANICATTINI BAGNI	POLIAMBULATORIO	Via Umberto	13	1174	-	B/4	U	801 mc
CARLENTINI	POLIAMBULATORIO	Via dello Stadio	33	715	-	B/4	2	5315 mc
CASSARO	POLIAMBULATORIO	Via San Sebastiano	4	281	-	B/4	U	910 mc
		Via Roma n.25	5	1193	2	A/4	2	30 mq
FERLA	POLIAMBULATORIO	Via Garibaldi	21	1006	-	B/4	U	669 mc
FLORIDIA	CONSULTORIO FAMILIARE/GUARDIA MEDICA/118/ S.E.M.P./S.I.A.N./ S.I.A.V./ VETERIN./A.S.B./MED. LEG.	C.da Santuzzi – Via De Amicis	18	40	-	D/8		100 mq

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

FRANCOFONTE	CONSULTORIO FAMILIARE/GUARDIA MEDICA/118/ S.E.M.P./S.I.A.N./ S.I.A.V./VETERIN./A.S.B./MED. LEG.	C.da Coco	29	355	1	B/4	U	2713 mc	
			29	355	7	F/4			
			29	355	8	B/4	U		
			29	355	9	B/4	U		
			29	355	10	F/5			
			29	355	1	B/4	U		
Lentini	VECCHIO PRESIDIO OSPEDALIERO	Via Ospedale - via S. Angelo	93	6540					
		Via Ospedale	85	814		B/2	U	38960 mc	
	CONSULTORIO FAMILIARE	Via Macello n. 2	92	1607		B/2	U	4778 mc	
	SALUTE MENTALE	Via Porta Siracusana n.195	78	14		B/2	U	1901 mc	
	PRESIDIO OSPEDALIERO	Loc. Colle Roggio		77	1087		B/2	U	2276 mc
				77	1085		B/2	U	154352 mc
	TERRENO PERTINENZIALE IL PRESIDIO OSPEDALIERO		93	6540		Seminativo	4	51a 61c	
SEDE DISTRETTO DI LENTINI, CENTRO PRELIEVI, A.S.B., S.I.A.V.E.L., S.I.A.N.,S.E.M.P., MEDICINA LEGALE, POLIAMBULATORIO	Piazza A. Moro n.1	68	1899		B/4	U	9562 mc		
MELILLI	NUOVO POLIAMBULATORIO	Via Martiri di Via Fani	In corso nuovo accatastamento						
NOTO	Ex Disp. Antitub. - AMBULATORI UFFICI	Via Principe di Piemonte n.109	254	440	-	B/4	2	1656 mc	
		Via Montessori 1	236	461	1	B/4	2		
		Via Montessori 1	236	461	2	B/4	2		

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

SIRACUSA	Appartamento	Via S. Privitera 11 p.2°	174	75	14	A/2	2	8 vani
	Appartamento	Via S. Privitera 11, p. 2°	174	75	15	A/2	1	3,5 vani
	Garage	Via S. Privitera 13, p.t.	174	75	2	C/6	4	20mq
	Immobile	Piazza Stazione n. 4	167	4712	6	C/1	3	28mq
	Immobile	Piazza Stazione n. 5	167	4712	7	C/1	3	29mq
	Immobile	Piazza Stazione n. 6	167	4712	8	C/1	3	45mq
	Immobile	Via Labirinto n. 33	167	4966	2	A/5	3	1 vano
	Immobile	Via Labirinto n. 35	167	4966	3	A/4	1	4 vani
	Monastero 5 Piaghe	Via delle Vergini n.3, Corte dello Steri n.1	167	5532	3	B/2	1	12420mc
	Monastero 5 Piaghe	Via della Conciliazione n. 7 – Piano Terra	167	5532	6	A/5	3	1 vano
	Immobile Piano Terra	Via Roma 59	167	5406	1	C/1	8	16 mq
	Immobile Piano Terra	Via Roma 61	173	402	1	C/1	8	16 mq
AUGUSTA	Vecchio Ospedale "Muscatello"	Via Marina di Levante	91	3765	4	B/4	U	2839 mc
BUSCEMI	LOCALE a P.T	Via Diaz. 36	19	555	4	B/4	U	191 mc
LENTINI	Abitazione	via Teocle n. 89 p.t.	91	7457	8	A/3	2	3,5 vani
	Abitazione	Via Teocle n. 87 p.t.	91	7457	9	C/2	2	42 mq
	Abitazione	Via Teocle n. 85 p.t.	91	7457	10	C/2	2	23 mq
	Abitazione	Via Teocle n. 83 - Via Bricinna n. 30	93	1028, 1030, 1032	11, 11, 3	A/3	2	14,5 vani
	Abitazione	Via Teocle n. 81	93	1030	1	A/5	1	3 vani

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

	Abitazione	Via Bricinna n. 20 p.t.	93	1032	2	C/2	1	71 mq
	Ex Pretura	Via Regina Margherita 73	93	367	5	A/3	2	4,5 vani
	Abitazione	Vicolo Costa n. 21 - Via Toselli n. 23	93	356, 357, 359	1	C/3	2	139 mq
	Abitazione	Via Toselli n. 8, p.t.	93	367	2	A/4	3	5,5 vani
	Abitazione	Via Toselli n. 10 p. 1°-2°	93	367	6	A/3	2	7,5 vani
	Abitazione	Via Toselli n. 16	91	6883	3	C/2	2	30 mq
	Abitazione	Via Toselli n. 14	91	6883	4	C/2	2	26 mq
	Abitazione	Via Toselli n. 17, p. 1°	91	6876	6	A/3	2	5 vani
	Abitazione	Via Toselli n. 19, p.t.	91	6876	5	A/3	2	3,5 vani
	Vecchio Forno	Via Monti n. 29	91	7212		C/3	2	86 mq
	Grotta	Via S. Francesco	93	406 407		Dati non rilevati		
SORTINO	Confraternita MISERICORDIA	Via XX Settembre, 2/ C.so Umberto I	68	4725		A/4	1	124.60 mq
PACHINO	Ex Inam Pachino	Piazza La Malfa – Via A. Manzoni	14	2316	3	B/4	U	4062 mc
NOTO	Ex Ospizio Maltese Trigona	Via Aurispa n.101	429	1076	1	A/5	2	2 vani
	Ex Ospizio Maltese Trigona	Via Aurispa n.103	429	1076	2 3	C/2	1	75 + 71mq
	Ex Ospizio Maltese Trigona	Via Aurispa n.105	429	689 1080 1083				
	Ex Ospizio Maltese Trigona	Via Aurispa n.107	1086 1089 1243					
	Ex Ospizio Maltese Trigona	Ronco Canape n.8	1244 1245		A/3	1		23 vani
	R.S.A. Lenzavacche	Contrada Lenzavacche	429	1081		A/6	1	3 vani

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

10

	Uffici del Comune	Via T. Fazello n. 2	429	1083	2	A/5	1	1 vani
		Via T. Fazello n. 2	185	536		B/2	U	6265 mc
	Vecchio Ospedale "R. Trigona"	Via R. Trigona, via S. Sallicano	427	1473	1	B04	2	6179 mc
CATANIA	Condominio Tezzano e Platamone	Via Tezzano n. 8 p. t.	69	7570	11	C/6	8	19 mq
	Condominio Tezzano e Platamone	Via Platamone n. 9	69	7570	25	C/2	7	17 mq
	Condominio Tezzano e Platamone	Via Tezzano n. 8 p. 1	69	7570	14	A/2	3	4,5 vani
	Condominio Tezzano e Platamone	Via Platamone n. 7 p. 1	69	7570	20	A/2	3	7 vani
	Condominio Tezzano e Platamone	Via Platamone n. 7 p. 3	69	7570	22	A/3	5	4 vani
Condominio Tezzano e Platamone	Via Platamone n. 7 p. 3	69	7570	23	A/3	5	4 vani	

TERRENI

Comune	Indirizzo	Fg.	Part.IIa	Sub.	Qualità	Classe	Consistenza ha are ca	NOTE
AUGUSTA	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	25		Dest. Urb.: Zona EC/1	3	1 80 93	terreno incolto
	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	32		Dest. Urb.: Zona C/3	3	00 24 81	terreno incolto
	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	144		Dest. Urb.: Zona C/3	3	00 16 60	terreno incolto
	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	475		Vigneto	3	00 01 60	terreno incolto Proprietà 8/16

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	476		Vigneto	3	00 00 10	terreno incolto
	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	477		Seminativo arborato	2	00 01 70	terreno incolto Proprietà 8/16
	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	478		Seminativo arborato	3	00 01 73	terreno incolto Proprietà 8/16
	C.da Serpaolo Cipollazzo M. Tauro	59	480		Seminativo	3	00 00 30	terreno incolto Proprietà 8/16
CATANIA	C.da Parisi	22	72		agrumeto	2	00 28 53	terreno incolto
	C.da Parisi	22	77		agrumeto	2	01 06 63	terreno incolto
	C.da Parisi	22	78		agrumeto	2	00 25 40	terreno incolto
	C.da Parisi	22	79		agrumeto	2	00 23 48	terreno incolto
	C.da Parisi	22	112		agrumeto	2	00 75 48	terreno incolto
	C.da Parisi	22	94		Noria e vasca per irrigazione		00 00 191	Manufatti per impianti di irrigazione in pessimo stato di conservazione
	C.da Parisi	29	11		Fabb. rurale		00 00 82	
	C.da Parisi	29	12		agrumeto	2	00 19 49	terreno incolto
FRANCOFONTE	C.da Passaneto - Fontana d'Alba	22	23		Seminativo/ Agrumeto	3	02 59 20	terreno incolto
	Fondo Paratore	45	21		Pascolo	2	02 11 60	

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

	C.da Carrubbazza	68	1736		Dest. Urb.: Zone CE1-1,C1	2	00 00 91	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini a carico della originaria p.lla 167
LENTINI	C.da Carrubbazza	68	1527		Dest. Urb.:	C.da Carrubbazza	68	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini a carico della originaria p.lla 167
	C.da Carrubbazza	68	1734		Dest. Urb.:	C.da Carrubbazza	68	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini a carico della originaria p.lla 167
	C.da Bottiglieri	68	58		Ente Urbano		00 14 72	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

	C.da Bottiglieri	68	1561		Dest. Urb.: Zone CE1- 1,C1	3	00 57 56	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini a carico della originaria p.lla 75
	C.da Bottiglieri	68	98		Dest. Urb.: Zone CE1- 1,C1	2	00 25 40	terreno incolto
	C.da Bottiglieri	68	105		Dest. Urb.:	C.da Bottiglieri	68	Contenzioso c/Pulvirenti ed altri in corso per usucapione
	C.da Bottiglieri	68	358		Dest. Urb.: Zone CE1- 1,C1	2	00 31 80	terreno incolto

ALLEGATO D
Patrimonio disponibile

	C.da Bottiglieri	68	1852		Ente Urbano		00 00 18	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini a carico della originaria p.lla 359
	C.da Bottiglieri	68	1512		Dest. Urb.: Zone CE1- 1,C1	3	00 12 87	Dati da accertare a seguito di esproprio e frazionamento del Comune di Lentini a carico della originaria p.lla 598
NOTO	Contrada Falconara Piombi	255	157		Agrumeto	2	00 49 20	Proprieta' 1/3
	Contrada Falconara Piombi	255	158		F.R.		00 00 55	Proprieta' 1/3